

L'AMO & LE COMMISSIONNEMENT

LEURS MISSIONS



L'AMO accompagne le maître d'ouvrage tout au long du projet pour garantir le respect de ses intérêts par les entreprises de MOE :

- En aidant à la définition du besoin en phase de programmation
- En conseillant en phase de consultation des entreprises maîtres d'œuvre
- En vérifiant que la phase conception réalisée par la MOE respecte bien les attentes du maître d'ouvrage
- En conseillant en phase d'exécution sur le choix des entreprises exploitantes
- En veillant au respect des attentes du maître d'ouvrage.



Découvrez un exemple de projet



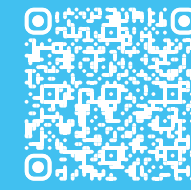
AVELTYS conseille la maîtrise d'ouvrage (MOA) pour garantir la performance énergétique et la maintenabilité du bâtiment dès sa conception. Ils évaluent les coûts liés à l'exploitation et à la maintenance, s'engageant ainsi à garantir des charges optimisées et le confort des occupants tout en maîtrisant les dépenses énergétiques.



Découvrez un exemple de projet



CYRISEA est amené à réaliser des missions ponctuelles en tant qu'AMO. La majorité de son activité est orientée intégration/travaux. L'AMO participe alors au suivi d'état d'avancement du projet, spécifiquement sur le lot GTB. En phase OPR, ils vérifient que le cahier des charges a été respecté par les entreprises générales et ont la capacité d'émettre des réserves sur le log GTB.



Découvrez un exemple de projet

DES EXEMPLES DE LEURS MÉTIERS

Chargé d'études

Coordinateur d'études

Spécialiste

Chef/Responsable de projet

Directeur de projet

ON Y RETROUVE



Un aspect terrain avec des visites de site régulières.



Un aspect relations humaines avec toutes les parties prenantes du projet en particulier avec la maîtrise d'ouvrage pour l'aider à définir et organiser l'action des autres parties sur son bâtiment.



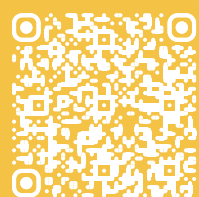
Un aspect stratégique en accompagnant le client dans la définition de son cahier des charges.

LE CONSEIL & L'ÉNERGIE MANAGEMENT

LEURS MISSIONS



Le Conseil intervient ponctuellement à différentes phases d'un projet. Dès la première phase du projet (audit diagnostic et études de faisabilité), il vient conseiller le maître d'ouvrage dans la définition de son besoin. Il peut également l'aider à sélectionner les entreprises exploitantes du bâtiment suite à la réalisation des travaux. Enfin, le Conseil a la capacité d'assurer des missions de suivi d'exploitation maintenance ou de suivi de performance.

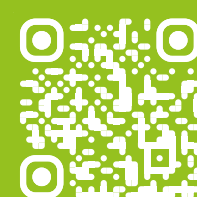


Découvrez
un exemple
de projet



L'énergy manager intervient dans plusieurs types de missions, que ce soit des missions ponctuelles de type audit énergétique / déclaration OPERAT, que des missions récurrentes de management de l'énergie. Dans le cadre d'un contrat en exploitation, son rôle est de piloter techniquement un bâtiment de manière à :

- Consolider le confort des occupants
- Améliorer la performance énergétique et environnementale du site
- Optimiser la garantie de charges énergies et fluides



Découvrez
un exemple
de projet

DES EXEMPLES DE LEURS MÉTIERS

Chargé d'études

Coordinateur d'études

Spécialiste

Chef/Responsable de projet

Directeur de projet

Energy Manager

ON Y RETROUVE



Un aspect terrain avec des visites de site régulières.



Un aspect pédagogique pour aider le client à comprendre son besoin.



Un aspect autonome dans la conception des préconisations faites au client pour l'aider à atteindre son besoin.



Un aspect financier pour définir une enveloppe globale du coût du projet.

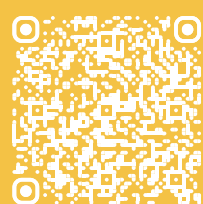
LES TRAVAUX

LEURS MISSIONS



Ils interviennent après la phase conception en qualité de maître d'œuvre d'exécution.

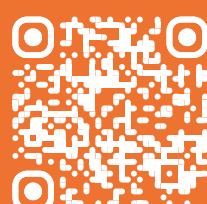
Ils s'assurent que la phase d'exécution soit réalisée par les entreprises générales dans le respect du cahier des charges validé par le maître d'ouvrage.



Découvrez un exemple de projet



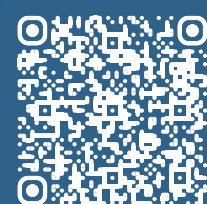
Ils réalisent la phase d'exécution du projet en respectant le cahier des charges validé par le maître d'ouvrage. Ils interviennent sur le projet en tant que contractant général. Le contractant général fait appel à des sous-traitants pour réaliser concrètement les travaux.



Découvrez un exemple de projet



Ils réalisent la phase d'exécution du projet en respectant le cahier des charges validé par le maître d'ouvrage. Ils interviennent sur le projet en tant qu'entreprise générale.



Découvrez un exemple de projet



En qualité de maître d'œuvre d'exécution GTB : ils s'assurent que la phase d'exécution soit réalisée dans le respect du cahier des charges.

En qualité d'entreprise d'intégration GTB : Ils interviennent directement sur le projet pour réaliser la phase d'exécution.



Découvrez un exemple de projet

DES EXEMPLES DE LEURS MÉTIERS

Compagnon de chantier

Chef de chantier

Chef d'équipe

Conducteur de travaux

Chef de projet GTB

Technicien GTB

Coordinateur de travaux

Directeur de travaux

ON Y RETROUVE



Une présence sur site régulière voire quotidienne.



Des relations humaines importantes avec diverses parties prenantes (locataires, entreprises présentes sur le chantier, maître d'ouvrage, etc.)



De la négociation de prestations avec les autres acteurs du chantier.



De la capacité d'adaptation aux imprévus liés au chantier.